Cronograma de mantenimiento preventivo

Un **mantenimiento preventivo** es una acción planificada que se realiza de manera periódica para evitar fallas o deterioros en equipos, infraestructuras o sistemas. **Se implementa antes de que ocurran daños**, siguiendo una programación basada en el uso, el tiempo o las recomendaciones del fabricante. Su objetivo es prolongar la vida útil y garantizar el funcionamiento seguro y eficiente.

Nota: Si el equipo es nuevo, el mantenimiento preventivo se hace al año de uso.

Área	Elemento	Actividad	Frecuencia	Año:		MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE			
				Mes:	Semana:	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
MOBILIARIO PARA SALONES	Cuna estandar	Ajustar tornillos, revisión de pintura y estado de la colchoneta (limpieza)	Mensual							X								X								X						
	Comedor individual para bebé	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual							X																							
	Armario	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual											X																			
	Perchero	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual							X																							
GESTION AMBIENTAL	Balanza para residuos	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual			X																											
	Orinales	Verificar el botón (no tan apretado), velocidad de bajado y conexiones	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Lavamanos	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones y codos	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Sanitarios	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones, mangueras y arbol	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Duchas	verificar la grifería, calentador y teleducha	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Lavacolas	verificar la grifería, calentador y teleducha	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Lavaplatos	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones y codos	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
	Pocetas y llaves	Ajustar para que no haya escapes por fuera, estado de las rejillas, medias cañas	Mensual				X				X				X				X				X				X				X		
SALA AMIGA DE LA FAMILIA LACTANTE	Nevera con congelador	Ajustar el nivel del gas, cauchos, puertas y hacer mantenimiento a partes oxidadas	Bimensual				X							X									X								X		
	Olla #1 en aluminio	Brillar	Semanal																														
	Cocineta de uno o dos puestos	Ajuste de conexiones, valvulas y quemadores	Bimensual				X								X										X						X		
	Gabinete	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual				X								X										X						X		
VIGILANCIA NUTRICIONAL	Pesabebé	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual				X																										
	Balanza de pie	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual				X																										
SERVICIO DE ALIMENTOS	Caldero, fondos, ollas y pailas	Brillar	Semanal				X				X						X				X						X				X		
	Olla a Presión	Brillar, revisión de valvulas, pito, manija, caucho,	Mensual				X				X				X						X				X						X		
	Estufa(s)	Ajuste de gas, valvulas y quemadores	Trimestral				X																										
	Equipos de congelación y refrigeración	Ajustar el nivel del gas, cauchos, puertas y hacer mantenimiento a partes oxidadas	Trimestral				X																										
	Basculas y grameras	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual				X																										
	Licuadora (s)	Mantenimiento de motor, cuchillas, caucho, revisión de vaso y tapa	Bimensual				X																										
	Estantes	Mantenimiento de oxido y pintura	Bimensual				X				X																						
LIDERAZGO	Computador, teclado y mouse	Mantenimiento, limpieza por parte de un técnico	Semestral																														
	Impresora Multifunción	Revisión de inyectores, tinta, impresiones por parte de un técnico	Semestral								X																						